Załącznik nr 1

**Opis przedmiotu zamówienia**

**Zadanie 1**

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi ochrony doraźnej w formie monitorowania systemu sygnalizacji włamania wraz z ochroną Grup Interwencyjnych, monitorowania systemu kamer CCTV oraz konserwacji systemów alarmowych i telewizji przemysłowej   
w obiektach Kujawsko-Pomorskiego Ośrodka Doradztwa Rolniczego w Minikowie:

1. Usługa musi być realizowana przez podmiot posiadający aktualna koncesję wydaną przez Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie ochrony osób i mienia zgodnie z ustawą o ochronie osób   
   i mienia z dnia 22 sierpnia 1997r. (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2142);
2. Zamawiający powierza do ochrony następujące obiekty KPODR w Minikowie:

* budynek administracyjny
* budynek szkoleniowy
* wiata magazynowa
* budynek warsztatu

poprzez podłączenie istniejącego systemu sygnalizacji włamania w chronionych obiektach do stacji monitorowania alarmów Wykonawcy oraz poprzez zapewnienie gotowości do interwencji zmotoryzowanego patrolu interwencyjnego.

1. Wykonawca podłączy systemy alarmowe Zamawiającego do własnej stacji monitorowania za pomocą urządzeń będących własnością Wykonawcy na własny koszt. Zamawiający udostępni obiekty w celu zainstalowania nadajników przesyłających sygnał alarmowy oraz po zakończeniu umowy na ich demontaż;
2. KPODR w Minikowie informuje, że wymienione powyżej obiekty nie są obiektami podlegającymi obowiązkowej ochronie w myśl ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r.   
   o ochronie osób i mienie.
3. Wykonawca zapewni monitorowanie sygnałów zakodowanych informacji wysyłanych z systemów alarmowych w chronionych obiektach przez cały czas trwania umowy, również w dni świąteczne i wolne od pracy, przez całą dobę;
4. Wykonawca zapewni monitorowanie obiektów KPODR przez 24 godziny na dobę patrolem interwencyjnym;
5. Wykonawca zapewni pozostawanie w gotowości do interwencji grupy interwencyjnej Wykonawcy, który podejmie natychmiast czynne działania ochronne obiektów, z których nadszedł sygnał alarmowy;
6. Interwencja grupy interwencyjnej Wykonawcy zmierzać ma do udaremnienia szkody w mieniu Zleceniodawcy;
7. Wykonawca udostępni na żądanie Zamawiającego wydruki zdarzeń zaistniałych w obiektach KPODR z okresu ostatnich 30 dni;
8. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania okresowych (raz na 6 miesięcy) konserwacji systemu sygnalizacji włamania i telewizji przemysłowej CCTV w szczególności:

* sprawdzenie instalacji, rozmieszczenia i zamocowania całego wyposażenia urządzeń;
* sprawdzeniu poprawności działania wszystkich czujek oraz kamer;
* sprawdzenie zgodności z wymaganiami wszystkich połączeń giętkich;
* sprawdzenie czy zasilacze główne i rezerwowe pracują i są sprawne;
* sprawdzenie centrali i jej obsługi zgodnie z instrukcją
* sprawdzenie poprawności działania każdego urządzenia transmisji alarmu przy współpracy z zainteresowanym alarmowym centrum odbiorczym;
* sprawdzenie poprawności działania każdego akustycznego sygnalizatora alarmowego;
* sprawdzenie czy system alarmowy jest całkowicie w stanie gotowości do pracy;

1. Wszelkiego rodzaju naprawy wykraczające poza zakres procesu konserwacji będą dokonywane na podstawie odrębnych zleceń.
2. System telewizji przemysłowej CCTV Zamawiającego:

* budynek szkoleniowy – rejestrator NOVUS 1 szt., kamery zewnętrzne 6 szt.
* budynek administracyjny – rejestrator BCS – 1 szt., kamery zewnętrzne 19 szt.

1. Monitorowanie sygnałów przez Wykonawcę obejmuje wyświetlenie na ekranie komputera i zapisanie na twardym dysku informacji przychodzących z systemu CCTV zamontowanego w chronionych obiektach;
2. W przypadku stwierdzenia naruszenia obiektu, z którego nadszedł sygnał alarmowy, Wykonawca powiadomi zamawiającego o zaistniałym zdarzeniu i obejmie chroniony obiekt doraźnym nadzorem do czasu przyjazdu Zamawiającego;
3. Systemy alarmowe Zamawiającego:

* budynek administracyjny: centrala alarmowa Satel Integra – 64 – 1 szt., klawiatura KLCD INT – 1 szt., czujka AQUA – 10 szt., sygnalizator SPL 2010 – 1 szt.
* budynek szkoleniowy: centrala alarmowa DSC 1616 – 1 szt., klawiatura DSC KLCD – 2 szt., czujka AQUA – 8 szt., sygnalizator SPL 2010 – 1 szt.
* wiata magazynowa: centrala alarmowa Satel CA-10 – 1 szt., klawiatura KLCD CA-10 – 1 szt., czujka AQUA – 6 szt., sygnalizator SPL 2010 – 1 szt.
* warsztat: centrala alarmowa Satel CA-10 – 1 szt., klawiatura KLCD CA-10 –  
  1 szt., czujka AQUA – 5 szt., sygnalizator SPL 2010 – 1 szt., radiolinia Elmes – 1 szt.

1. Wykonawca musi posiadać częstotliwość radiową – pozwolenie radiowe, wydane przez właściwy organ zgodnie z art. 143 ustawy z dnia 16 lipca 2004r. Prawo telekomunikacyjne (Dz. U. z 2019 r. poz. 2460) celem monitorowania drogą radiową systemów alarmowych;
2. Wykonawca musi posiadać co najmniej 4 profesjonalne radiotelefony   
   o parametrach technicznych o mocy powyżej 1 W;
3. Wykonawca musi dysponować co najmniej 6 osobami wpisanymi na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej zgodnie z ustawą z 22 sierpnia   
   1997r. o ochronie osób i mienia (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2142);
4. Wykonawca musi dysponować co najmniej 2 osobami wpisanymi na listę kwalifikowanych pracowników zabezpieczenia technicznego zgodnie z ustawą z 22 sierpnia 1997r. o ochronie osób i mienia (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2142), prowadzoną przez Komendanta Głównego Policji.
5. Wykonawca musi dysponować co najmniej 2 własnymi grupami interwencyjnymi.

**Zadanie 2**

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi ochrony doraźnej w formie monitorowania systemu sygnalizacji włamania wraz z ochroną Grup Interwencyjnych oraz monitorowania systemu kamer CCTV w obiektach Kujawsko-Pomorskiego Ośrodka Doradztwa Rolniczego w Minikowie oddział w Zarzeczewie.

1. Usługa musi być realizowana przez podmiot posiadający aktualna koncesję wydaną przez Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie ochrony osób i mienia zgodnie z ustawą o ochronie osób   
   i mienia z dnia 22 sierpnia 1997r. (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2142);
2. Zamawiający powierza do ochrony następujące obiekty KPODR w Minikowie oddział w Zarzeczewie ul Nizinna 9, 87-801 Włocławek 3:

* budynek administracyjny
* budynek pasieki i pasieczysko
* brama wjazdowa na teren Oddziału

poprzez podłączenie istniejącego systemu sygnalizacji włamania i sygnalizacji przeciwpożarowej w chronionych obiektach do stacji monitorowania alarmów Wykonawcy oraz poprzez zapewnienie gotowości do interwencji zmotoryzowanego patrolu interwencyjnego.

1. Wykonawca podłączy systemy alarmowe Zamawiającego do własnej stacji monitorowania za pomocą urządzeń będących własnością Wykonawcy na własny koszt. Zamawiający udostępni obiekty w celu zainstalowania nadajników przesyłających sygnał alarmowy oraz po zakończeniu umowy na ich demontaż.
2. KPODR w Minikowie informuje, że wymienione powyżej obiekty nie są obiektami podlegającymi obowiązkowej ochronie w myśl ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r.   
   o ochronie osób i mienia.
3. Wykonawca zapewni monitorowanie sygnałów zakodowanych informacji wysyłanych z systemów alarmowych w chronionych obiektach przez cały czas trwania umowy, również w dni świąteczne i wolne od pracy, przez całą dobę.
4. Wykonawca zapewni monitorowanie obiektów KPODR w Minikowie odział w Zarzeczewie przez 24 godziny na dobę patrolem interwencyjnym.
5. Wykonawca zapewni pozostawanie w gotowości do interwencji grupy interwencyjnej Wykonawcy, która podejmie natychmiast czynne działania ochronne obiektów,   
   z których nadszedł sygnał alarmowy.
6. Interwencja grupy interwencyjnej Wykonawcy zmierzać ma do udaremnienia szkody w mieniu Zleceniodawcy.
7. Wykonawca udostępni na żądanie Zamawiającego wydruki zdarzeń zaistniałych w obiektach KPODR z okresu ostatnich 30 dni.
8. System telewizji przemysłowej CCTV Zamawiającego:

* budynek pasieki – kamery zewnętrzne 2 szt.
* budynek administracyjny – Network Video Recorder DS.-7732NI-K4., kamery zewnętrzne 6 szt.
* brama wjazdowa – kamera zewnętrzna 1 szt.

1. Monitorowanie sygnałów przez Wykonawcę obejmuje wyświetlenie na ekranie komputera i zapisanie na twardym dysku informacji przychodzących z systemu CCTV zamontowanego w chronionych obiektach;
2. W razie zadziałania układu sygnalizacji włamania lub pożaru, w trybie natychmiastowym pracownicy Wykonawcy dokonają kontroli obiektu, a w przypadku stwierdzenia włamania lub pożaru, zabezpieczą go, podejmą czynności związane z likwidacją wynikającego zagrożenia oraz powiadomią Zamawiającego;
3. Systemy alarmowe Zamawiającego:

* budynek administracyjny: centrala alarmowa Satel Integra 256+ – 1 szt., czujka PIR APD-200 – 10 szt., czujka dymu i ciepła ASD-200 – 10 szt.

1. Wykonawca musi posiadać częstotliwość radiową – pozwolenie radiowe, wydane przez właściwy organ zgodnie z art. 143 ustawy z dnia 16 lipca 2004r. Prawo telekomunikacyjne (Dz. U. z 2019 r. poz. 2460) celem monitorowania drogą radiową systemów alarmowych;
2. Wykonawca musi posiadać co najmniej 4 profesjonalne radiotelefony   
   o parametrach technicznych o mocy powyżej 1 W;
3. Wykonawca musi dysponować co najmniej 6 osobami wpisanymi na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej zgodnie z ustawą z 22 sierpnia   
   1997r. o ochronie osób i mienia (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2142);
4. Wykonawca musi dysponować co najmniej 2 osobami wpisanymi na listę kwalifikowanych pracowników zabezpieczenia technicznego zgodnie z ustawą z 22 sierpnia 1997r. o ochronie osób i mienia (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 2142), prowadzoną przez Komendanta Głównego Policji.
5. Wykonawca musi dysponować co najmniej 2 własnymi grupami interwencyjnymi.